

September 2023

Styrelsemejlen - ny adress!

Mejlen kopplad till styrelsen har krånglat och det har därför varit svårt att kontakta styrelsen. Detta problem är åtgärdat nu. För att kontakta styrelsen, vänligen använd följande mejladress:

ursvikshojden@gmail.com

Föreningens årsmöte

hölls sista juni 2023 och Protokollet ligger på hemsidan, under Föreningen / Ekonomi.

Styrelsen

Styrelse har från och med första juli nya medlemmar.

- Ordförande - Benjamin Hasanbegovic;
- Kassör - Daniel Lagert
- Sekreterare - Jennie Eldh-Bastman
- Ledamöter - Shahrokh Alborz & Kia Berg
- Suppleanter - Seher Talayhan, Ronnie Bodell och Susanne Shelley.

www.ursvikshojden.se

Föreningens hemsida har mycket matnyttig information. Tyvärr finns ett och annat inaktuellt kvar på sidorna men styrelsen uppdaterar kontinuerligt.

Här hittar man bruksanvisningar, hur man ändrar porttelefonen, nya nycklar/taggar ... vad man får eller inte får ändra i lägenheten, etc.

Trädgårdsgruppen

Trädgårdsgruppen är en egen grupp och styrelsen har beslutat att gruppen har eget mandat. Detta innebär att inköp och beslut som fattas relaterat till trädgårdsarbete, inte behöver framföras till styrelsen för att få godkänt. Är du intresserad av att vara delaktig? Kontakta styrelsen.

Installation av laddstolpar till elbil

Styrelsen har beslutat att de inom föreningen som har ett intresse att installera laddstolpar, får gemensamt ordna en intern grupp som diskuterar fram en lösning. Förslag framförs sedan till styrelsen som fattar beslut om förslaget kan genomföras eller ej.

Anmäl intresse för att delta i gruppen via

ursvikshojden@gmail.com

Höststädning!

Den 24 september mellan kl. 9.00 - 13.00 hålls föreningens höststädning. För att underhållet av föreningens egendom ska kunna fortgå, är det viktigt att alla tillsammans bidrar genom att delta. Ingen kan göra allt men alla kan göra något, tillsammans.

Inglasning av balkong och markiser.

Installationer av inglasning och markiser har inte blivit godkända av Sundbybergs kommun. Med anledning till kommunens beslut kommer denna frågan inte längre att tas upp inom styrelsen.

Respektera dina grannar

Vänligen respektera att under tiden från klockan 22.00 på kvällen till kl 07.00 på morgonen får inte störande ljud förekomma inom föreningen. Vid planerad störning (t.ex. renovering eller fest) varsla gärna grannarna genom ett anslag i trapphuset.

Cykelförråden

Det är trångt i cykelförråden, därför kommer alla cyklar att märkas upp. Mer information om detta i nästa nyhetsbrev.

Trästaketet/planket övre parkering

Staketet som avgränsar till infarten på den övre parkeringen hade en stor skada. Detta åtgärdades kostnadsfritt av boende Alborz. Styrelsen tackar för detta!

Palissaden

Ett antal pålar har varit lösa på palissaden, som går längs med biluppfarten till övre parkeringsdäcket. Detta är nu åtgärdat.

Säkerhetsnyckel upphittad

En nyckel har hittats på Milstensvägen, är det din? Hör av dig till styrelsen.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen

Bostadsrättsföreningen Ursvikshöjden
Marieborgsgatan 2
174 62 Sundbyberg

September 2023

Mail to the Board - new address!

The email chosen by the board has not always worked and therefore it has been difficult to contact the board. This problem is now solved. To contact the board, please use the following e-mail address:
ursvikshojden@gmail.com

The association's annual meeting

was held on the 30th of June 2023 and the Minutes are on the website, under Föreningen / Ekonomi.

The board

From the first July, there are new members in the board:

- Chairman - Benjamin Hasanbegovic;
- Treasurer - Daniel Lagert
- Secretary - Jennie Eldh-Bastman
- Members - Shahrokh Alborz and Kia Berg
- Seputies - Seher Talayhan, Ronnie Bodell and Susanne Shelley.

www.ursvikshojden.se

The association's website has a lot of useful information. Unfortunately, some info is out of date, but the board updates the pages continuously. Here you will find user manuals, how to change the intercom, new keys/tags... what you can or cannot change in the apartment, etc.

The garden group

The garden group has a full mandate. This means that purchases and decisions made, related to gardening, need no further approval by the board. Are you interested in being a part of the group? Contact the board.

Installation of charging stations for electric cars

The board has decided that those within the association who have an interest in installing charging stations may jointly organize an internal group to discuss solutions. Proposals are then presented to the board, which decides whether the suggested solution can be implemented or not. Register your interest in participating at
ursvikshojden@gmail.com

Autumn cleaning!

The association's autumn cleaning will be held 24th of September, between 09.00 - 13 00.

In order to preserve the association's property, it is important that everyone contributes by participating. No one can do everything but everyone can do something, together.

Balcony Glazing and Awnings

Sundbyberg's county has not approved installations of glazing and awnings. The board will abide by the county's decision, no further actions will be taken.

Respect your neighbors

Please respect that during the hours from 22.00 (10:00 p.m.) in the evening to 07.00 (07.00 a.m.) in the morning, no disturbing noise may occur within the association. In the event of a planned disruption (e.g. renovation or party), please notify the neighbors by posting a notice in the stairwell.

Bike storage

Our bike storages are crowded and all bikes will be marked. More information about this in the next Newsletter.

The fence/plank to the upper car park

The fence demarcating the entrance to the upper car park had a lot of damage. This was fixed free of charge by resident Alborz. The board thanks for this!

The palisade

A number of posts have been loose on the palisade that runs along the driveway to the upper car park. These have now been fixed.

Security key found

A gold-colored key has been found on Milstensvägen. Is this yours? Contact the board.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen

Bostadsrättsföreningen Ursvikshöjden
Marieborgsgatan 2
174 62 Sundbyberg